



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA TERESA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

REQUERIMENTO

REQUEREMOS à Mesa, ouvido o Plenário e dispensadas as demais formalidades regimentais,

Seja encaminhado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal o presente requerimento para que, por intermédio da Secretaria Municipal de Planejamento e Assuntos Estratégicos, do Conselho Municipal do Plano Diretor Municipal – CMPDM e demais órgãos competentes, sejam prestadas as informações abaixo relacionadas acerca da **Carta de Intenções elaborada ao final do II Fórum de Política Territorial de Santa Teresa**, realizado em 11 de julho de 2023.

Considerando que:

- O Plano Diretor Municipal constitui o principal instrumento da política de desenvolvimento e ordenamento territorial do Município;
- O II Fórum de Política Territorial reuniu representantes do Poder Público, do Conselho Municipal do Plano Diretor Municipal, profissionais técnicos e membros da sociedade civil, culminando na elaboração de uma Carta de Intenções contendo propostas de aperfeiçoamento da legislação urbanística municipal;
- As contribuições apresentadas durante o referido Fórum representam importante manifestação da participação popular e da gestão democrática da cidade;
- Embora a revisão geral do Plano Diretor Municipal possua prazo próprio previsto na legislação e, em princípio, esteja projetada para ocorrer em momento futuro, isso não afasta a possibilidade de estudos, análises técnicas ou mesmo alterações pontuais que se revelem necessárias ao interesse público;
- Compete ao Poder Legislativo exercer o controle e a fiscalização dos atos da Administração Pública, bem como acompanhar a evolução das políticas públicas relacionadas ao planejamento urbano e territorial;

Requer-se:

1. Quais providências administrativas, técnicas, jurídicas ou legislativas foram adotadas pelo Poder Executivo em relação à Carta de Intenções encaminhada ao final do II Fórum de Política Territorial de Santa Teresa?
2. Encaminhar cópia integral da Carta de Intenções, caso o documento tenha sido formalmente protocolizado junto ao Poder Executivo.
3. Informar quais propostas constantes na Carta de Intenções:
 - a) foram acolhidas;





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA TERESA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

- b) foram parcialmente acolhidas;
- c) encontram-se em análise;
- d) foram rejeitadas;
- e) permanecem sem apreciação.

4. Existe processo administrativo instaurado para análise das propostas apresentadas? Em caso positivo, informar o número do processo e encaminhar cópia digital dos principais documentos que o compõem.

5. Foram elaborados pareceres técnicos, jurídicos, urbanísticos ou ambientais relacionados às propostas apresentadas? Em caso positivo, encaminhar cópia.

6. O Conselho Municipal do Plano Diretor Municipal – CMPDM acompanha atualmente a tramitação ou análise das propostas apresentadas no Fórum? Em caso positivo, informar as medidas adotadas e encaminhar as respectivas atas ou deliberações.

7. O Poder Executivo considera viável a implementação de alterações pontuais no Plano Diretor Municipal antes da próxima revisão geral da legislação urbanística? Em caso afirmativo, informar quais temas estão sendo avaliados e os fundamentos técnicos e jurídicos que embasam essa possibilidade.

8. Existe cronograma, planejamento ou estudo preliminar para futura revisão do Plano Diretor Municipal? Em caso positivo, encaminhar cópia dos documentos pertinentes.

9. Há previsão de realização de novas audiências públicas, fóruns ou consultas populares relacionadas às propostas constantes da Carta de Intenções ou ao aperfeiçoamento da legislação urbanística municipal?

10. Quais ações concretas foram implementadas pelo Poder Executivo, desde julho de 2023, em decorrência das discussões e encaminhamentos produzidos durante o II Fórum de Política Territorial?

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por objetivo conferir transparência e publicidade às providências adotadas pelo Poder Executivo em relação às propostas construídas de forma participativa durante o II Fórum de Política Territorial de Santa Teresa.

É de conhecimento público que a revisão geral do Plano Diretor Municipal possui periodicidade própria prevista na legislação urbanística. Entretanto, a existência desse prazo não impede que o Município promova estudos, análises técnicas, ajustes normativos ou alterações pontuais voltadas ao aperfeiçoamento da legislação vigente, especialmente quando decorrentes de demandas legitimamente apresentadas pela sociedade civil organizada e pelos órgãos de planejamento municipal.





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA TERESA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Nesse contexto, torna-se relevante conhecer quais encaminhamentos foram dados à Carta de Intenções elaborada ao final do Fórum, quais propostas foram acolhidas, quais permanecem em análise e quais ações efetivamente foram implementadas desde então.

A presente solicitação busca fortalecer a transparência administrativa, a participação popular e o acompanhamento das políticas públicas de planejamento territorial, permitindo que o Poder Legislativo e a sociedade teresense acompanhem a evolução dos debates e das decisões relacionadas ao futuro desenvolvimento do Município.

Sala Augusto Ruschi, em 11 de junho de 2026

Vereadora Sarita - UNIÃO BRASIL



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://spl.camarasantateresa.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 35003900360032003A005000

Assinado eletronicamente por **Sarita Moraes de Souza** em 11/06/2026 09:59

Checksum: **7CF74247233326595B5CA51C2ACFB622386ED33832892316B757128FF6D4DB22**



Autenticar documento em <https://spl.camarasantateresa.es.gov.br/autenticidade>
com o identificador 35003900360032003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II
da Lei 14.063/2020.